

Вехи истории пансионата «Приморье»

Один из старейших пансионатов Геленджика SPA Hotel&Wellness «Приморье Grand Resort Hotel» в этом году отметил свой 95-летний юбилей. Давайте вспомним историю становления этой знаменитой «здравницы у моря».

1919 год – время Гражданской войны в России, тем не менее, в марте, Совет Народных Комиссаров издает декрет «О лечебных местностях общегосударственного значения» подписанный его председателем Владимиром Ильичом Лениным: «...Лечебные местности, или курорты, где бы таковые не находились и кому бы ни принадлежали со всеми сооружениями, строениями, движимостью и недвижимостью... составляют собственность Республики и используются для лечебных целей...».

Сразу после освобождения Геленджика от белогвардейцев, 9 апреля 1920 года, Кубано-Черноморский революционный комитет создает курортную комиссию, которая определяет Геленджик, как климатический курорт общегосударственного значения. В мае комитет выносит решение о выделении городу одного миллиона рублей на ремонт зданий пригодных для санаториев и домов отдыха. В июне, для организации курортного дела, создается Геленджикско-Новороссийское курортное управление (Курупр). Для него было выделено несколько национализированных частных дач постройки начала XX века по улице доктора Ф.П. Гааза (улица Мира, территория дома отдыха «Приморье»).

13 мая 1921 года Совет народных комиссаров РСФСР издал Декрет «О домах отдыха». Пункт 2 гласил: «Для организации домов отдыха в первую очередь используются загородные дачи, бывшие помещичьи усадьбы, монастыри и т.п.».

Свою историю пансионат «Приморье» ведет с мая 1929 года, когда на базе национализированной частной дачи создан дом отдыха Объединенного государственного политического управления (ОГПУ – специальный орган государственной безопасности СССР в 1923–1934 гг.). Работал только в летний сезон с фондом на 25 коек. Впоследствии дом отдыха разместился на базе дач генерала Петренко, дворянина Буренина, купца Сафонова, Петрова и Гордеева, таможенного чиновника Савицкого и даже (охотничий домик) принца Ольденбургского («Курорт Геленджик: истоки. Исторический путеводитель» О.М. Фадеева, 2020 г.). Некогда красивые здания были разграблены и не один год находились в запустении. Материально-техническое обеспечение здравниц и санаториев находилось во ведении руководства Курупра, именно оно решало вопросы связанные с набором персонала, производственно-хозяйственные и другие.

«В то время территория здравницы сплошь была в зарослях держи-дерева и дикого винограда. Единственная тропинка к морю была выложена булыжником, прибрежного соснового парка не было и в помине, столовая и кухня – летнего типа.

С 1933 года дом отдыха перешел в ведомство государственных учреждений и стал называться санаторием имени М.И. Калинина, в котором насчитывалось уже 175 коечных мест...» (статья К. Петренко «Здравница у моря», газета «Прибой» № 155 от 27 декабря 1979 г.).



Дом с эркерами и шпилями таможенного чиновника Савицкoгo. Фотография из фондов Геленджикского историко-краеведческого музея

В годы войны, как и во всех санаториях и здравницах Геленджика, в нем дислоцировался эвакогоспиталь № 4482 (с 01.11.1941 по 19.06.1942). Город подвергался постоянным бомбардировкам Люфтваффе. В один из налетов госпиталь сильно пострадал и был срочно эвакуирован в Майкоп, а затем в Гагры. От большей части корпусов дома отдыха остались развалины, уцелел единственный корпус № 1.

В 1948 году, в разрушенном состоянии, дом отдыха передан Ростовскому управлению курортов Всесоюзного Центрального совета профессиональных союзов (ВЦСПС) и восстановлен к маю 1949 года. Получил название – дом отдыха № 4-5 ВЦСПС. Капитальный ремонт был проведен под руководством директора Евгения Васильевича Сальникова. К открытию восстановлены 11 корпусов, пищеблок, игровые, танцевальные и спортивные площадки, проведен водопровод – до этого пользовались колодцами. Почти 30 лет Евгений Васильевич являлся бессменным директором дома отдыха. За безупречную работу в курортной системе Е.В. Сальников многократно отмечался Почетными грамотами. Дважды избирался депутатом Геленджикского городского Совета депутатов трудящихся.



Евгений Васильевич Сальников. Фотография из фондов Геленджикского историко-краеведческого музея

Кроме того, имя Евгения Васильевича было занесено в Книгу трудовой славы в честь 50-летия советского здравоохранения.



«Сотрудники дома отдыха ВЦСП 1952 г.». Фотография из фондов Геленджикского историко-краеведческого музея

Решением от 3 апреля 1956 года на заседании исполнительного комитета Геленджикского городского Совета депутатов трудящихся, исходя из пожеланий коллектива здравницы, дом отдыха ВЦСПС № 4-5 переименован в дом отдыха «Приморье». При это продолжается активное строительство: открывается летний кинотеатр, столовая, административный корпус, библиотека, пляж.



Б.К. Панговский. Колоннада в доме отдыха «Приморье». Фотография из фондов Геленджикского историко-краеведческого музея

«Дом отдыха «Приморье» работает круглый год. Войдя в его гостеприимно раскрытые ворота, мы заметим в глубине сверкающую белизной воздушную аркаду, а подойдя ближе, увидим за нею обширную бетонированную танцевальную площадку, с трех сторон окруженную скамьями. Рядом библиотека-читальня, направо от которой, за волейбольной площадкой, идут помещения зимнего курзала, бильярдной и, наконец, кино-эстрадная площадка на 500 мест.

В мае-июне крупнейший в Геленджике розариум дома отдыха радуется отдыхающих ароматом кустовых, штамбовых и вьющихся роз самых разнообразных оттенков. Все новые и новые краски расцветивают обширные цветники и клумбы здравницы в июле-августе. А позднее, осенью, расцветают сиреневые, белые и розовые цветы на кустах сирийской мальвы, которые посажены вдоль асфальтовых дорожек, пересекающих территорию дома отдыха...» («Геленджик и его окрестности» И. Аханов, 1958 г.).

В подшивках газет того времени часто можно увидеть слова благодарности в адрес культорганизатора пансионата Фемистокла Дмитриевича Котаниди.



«Конкурс поваров». Справа - Ф.Д. Котаниди. Фотография из фондов Геленджикского историко-краеведческого музея

Фемистокл Дмитриевич являлся неоднократным победителем конкурсов массовиков-культуристов, награжден медалью «Победитель Всесоюзного смотра творчества массовиков» Министерства культуры СССР «За высокое исполнительское мастерство и творческие достижения».

С 1974 года дом отдыха перепрофилирован в пансионат, с лечением на 600 человек. Коллектив пансионата неоднократно завоевывал переходящее Красное знамя в ходе социалистических соревнований. Стоит отметить, что в 70-ые годы XX века были очень популярны соревнования между пансионатами по повышению качества и культуры обслуживания отдыха трудящихся. «Соревнование направлено на выполнение плановых заданий, улучшение качества работы, экономию и

бережливость, распространение и повторение передового опыта...» (статья И. Данилин «Совершенствуют формы и методы», газета «Прибой» № 117 от 28 сентября 1974 г.). Проводились спартакиады пансионатов по пяти видам спорта – волейбол, бадминтон, шахматы, настольный теннис, городки. Команда «Приморья» не раз занимала призовые места.

В результате преобразований, связанных с изменением экономических отношений в России, в 1993 году начинается новый период в истории пансионата. Строятся новые корпуса, добавляются новые услуги, но остается прежним стремление к высокому качеству обслуживания отдыхающих.

Младший научный сотрудник
отдела фондов В.К. Сидоренко